Chambre en colocation
1 pièce - Meublé - 12 m² - RDC - Colocation non autorisée

450 € CC
réf. AN002890

VALENCIENNES (59300)

Dispo le 30/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à la location cette grande CHAMBRE EN COLOCATION dans une maison totalement rénovée de 3 chambres. Idéalement située entre la place d'armes et le parc de la Rhonelle, proche des axes routiers et des commodités. La chambre possède sa propre salle de douche avec WC. Grande cuisine équipée ouverte sur salon séjour. Loyer de 400 euros plus 30 euros de forfait de charges (eau + Electricité + Box Internet)
Référence : AN002890 - Loyer : 400 € - Charges : 50 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 1 Pièce(s)
- 1 Chambre(s)
- Cuisine ouverte équipée
- 1 Salle(s) de douche
- 1 WC

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- **individuel - Électricité**

Eau chaude

- **individuel - Électricité**

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m^2/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m^2/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 132,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN002890